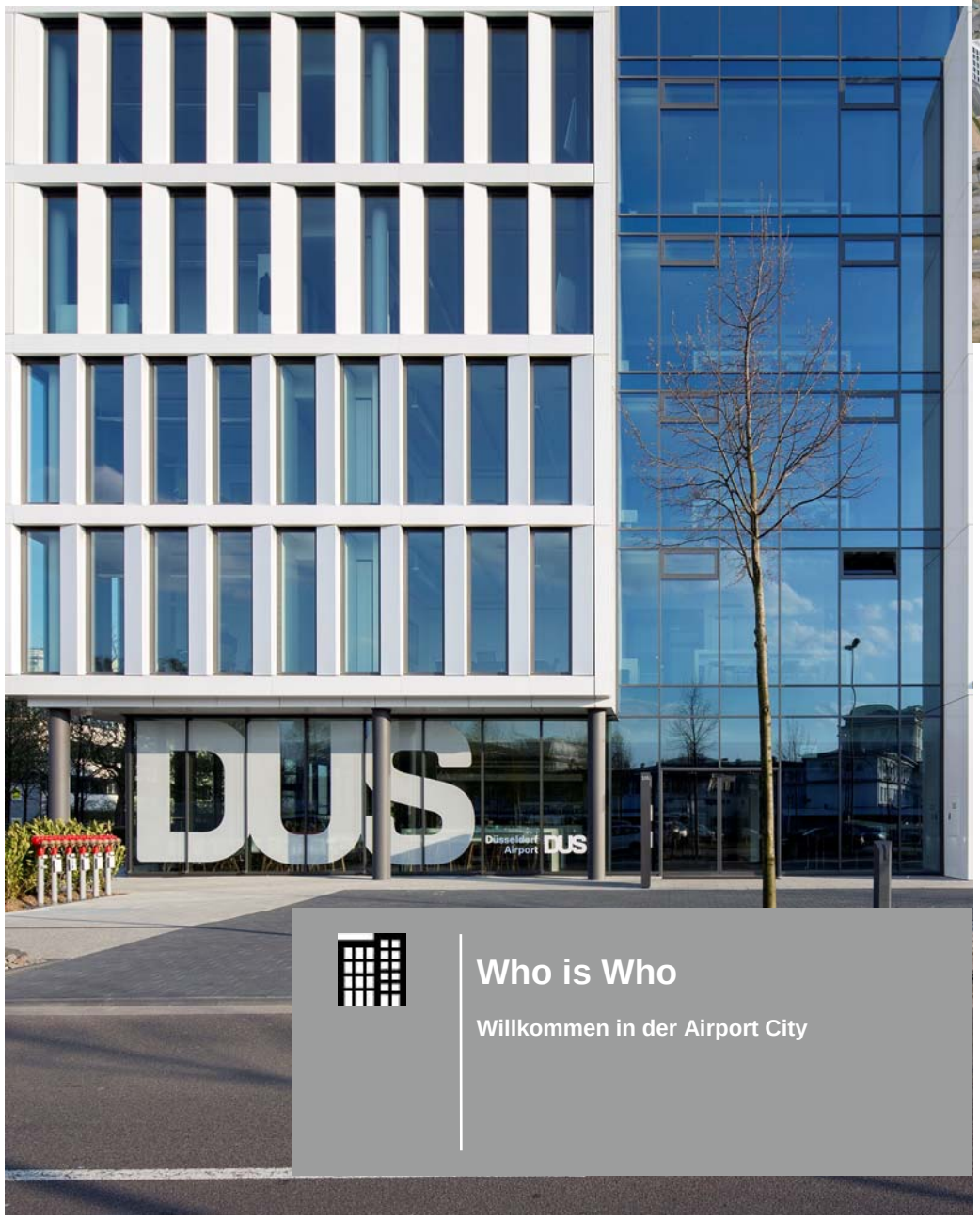
Düsseldorf Airport City DUS



Who is Who

Willkommen in der Airport City

Liebe Leserin, lieber Leser,

Willkommen in der Airport City, dem modernen Businesspark mit Hotel- und Kongresszentrum am Flughafen Düsseldorf.

Der Standort „Düsseldorf Airport City“ bietet optimale Bedingungen für Ihr anspruchsvolles Unternehmen. Lokal vernetzt, international hervorragend angebunden und strukturell hoch entwickelt, bildet die Airport City durch ihre Konzeption und Ausprägung den Vorreiter einer neuen Generation von Businessparks an Flughäfen.

Selbstbewusst, Image fördernd, bestens vernetzt – die „Airport City“ setzt Maßstäbe für modernes Bauen in Toplage und erstklassiger Ausführung. Ein vielfältiges Serviceangebot und eine hervorragende Infrastruktur machen die „Düsseldorf Airport City“ zur Drehscheibe für erfolgreiche Geschäfte. Der erste Bauabschnitt der Airport City wurde bis Ende 2016 in großen Teilen realisiert. Es sind ca. 3.000 Büroarbeitsplätze entstanden. Bis zur endgültigen Fertigstellung aller Projekte werden ca. 4.500 Arbeitsplätze zur Verfügung stehen.

Die Airport City hat überzeugende Standortvorteile: Sie ist nicht nur direkt an den Flughafen angebunden, sondern auch standortnah zur Messe und zur Innenstadt der Landeshauptstadt Düsseldorf.

Düsseldorf als elegante und dynamische Metropole im Großraum Rhein-Ruhr sowie drittgrößte europäische Wirtschaftsregion nach London und Paris, kommt eine bedeutende Rolle in der Wirtschaftswelt zu.

Rund 40.000 Firmen aus den Zukunftsbranchen Information, Kommunikation, Werbung, Medien, Biotechnologie und Unternehmensberatung haben sich für den Standort Düsseldorf entschieden.

Flughäfen sind heute nicht mehr nur Verkehrsinfrastruktur, sondern auch wichtige Wirtschafts- und Bürostandorte. Aufgrund ihrer Lage und infrastrukturellen Anbindung ist eine gute Erreichbarkeit für Kunden und Arbeitskräfte gegeben. Büros, Konferenzräume und Restaurants gehören heute verstärkt zum Bild eines Flughafens.

Der Flughafen Düsseldorf hat sich das Ziel gesetzt, einen hochwertigen Dienstleistungsstandort mit hohem Qualitätsanspruch unter der Marke „Düsseldorf Airport City“ zu entwickeln, um nationalen und internationalen Unternehmen eine Businessplattform zu bieten.

Das Konzept der „Düsseldorf Airport City“ hat sich bereits als Vorreiter dieser neuen Generation von Businessparks an Flughäfen etabliert.

Das terminalnahe Gelände ist ca. 230.000 m² groß. Im Jahr 2003 hat die Flughafen Düsseldorf Immobilien GmbH, eine 100%-ige Tochter der Flughafen Düsseldorf GmbH, dieses Gelände erworben und dieses seitdem zu einem hochwertigen Businessstandort entwickelt.

Hier können Unternehmen ihr internationales Kunden- und Beziehungsnetzwerk nicht nur aufgrund der hervorragenden Verkehrsanbindung optimal nutzen, sondern auch exklusive Geschäftsbeziehungen zu den direkt benachbarten Unternehmen knüpfen resp. vertiefen. Aktuell sind bereits über 230 Unternehmen direkt am Flughafen Düsseldorf ansässig.

Viel Spaß beim Lesen wünscht

A. Dauser

Anja Dauser

Geschäftsführung Airport City

Verkehrsanbindung der Airport City

Der Flughafen Düsseldorf verbindet die Airport City direkt mit allen bedeutenden Handelsplätzen der Welt. Durch die unmittelbare Nähe zum Terminal kommt die Airport City dem Wunsch „Vom Schreibtisch zum Check-In in 5 Minuten“ nach.

Rund 80 internationale Airlines verbinden Düsseldorf durch ca. 580 Starts und Landungen täglich mit ca. 200 Destinationen weltweit.

Mieter und Investoren in der „Airport City“ profitieren von der optimalen Verkehrsanbindung des Flughafens, welche den gesamten Großraum erschließt. Der Standort ist aufgrund der exzellenten Straßen- und Autobahnanbindungen ohne nervenaufreibende Staus zu erreichen. Selbst zur Rushhour ist noch eine ungehinderte Erreichbarkeit gewährleistet.

Die nahegelegenen Parkhäuser am Flughafen Düsseldorf bieten ausreichend Kapazitäten für die Besucher der Airport City und sind nur wenige Minuten entfernt.

Ebenso vorbildlich ist die Anbindung an ein hoch entwickeltes Nahverkehrssystem: Die S-Bahn Endstation „Düsseldorf Flughafen Terminal“ führt direkt ins Flughafen Terminal. Mit mehreren Buslinien ist der Flughafen und die Airport City schnell zu erreichen. Der SkyTrain bringt Sie bequem bis in das Flughafengebäude. Täglich fahren ca. 300 Züge – von S-Bahn bis ICE – den Fernbahnhof an, mit denen die Rhein-Ruhr Metropolen in kürzester Zeit erreicht werden.

Die Messe Düsseldorf mit umfassendem Messe- und Ausstellungsprogramm liegt

Maritim Hotel

Das Maritim Hotel bildet das Entree der Airport City. Die hochwertige Ausstattung der 533 Zimmer und Suiten sowie das große kulinarische Angebot des Hotels laden ein, Geschäftsbeziehungen zu pflegen und Gäste komfortabel und ortsnah unterzubringen.

Mit einer Kapazität von über 5.000 Kongressteilnehmern, bildet das Maritim Hotel das größte Kongress- und Konferenzhotel Nordrhein-Westfalens.

Architektonisch besticht das Tagungshotel durch einen dreieckigen Sockelbaukörper, der von einer lichtdurchfluteten Passage durchschnitten wird. Diese bildet eine Verbindung vom Terminalgebäude des Flughafens zum am Maritim Hotel gelegenen Stadtplatz.

Den Lichthof flankieren auf beiden Seiten zwei sechsgeschossige Flügel, in denen sich die Zimmer und (Tagungs-) Suiten befinden. Besonders markant sind die beiden spitz zulaufenden Enden der Flügel, die dem Gebäude eine dynamische Ästhetik verleihen.

Grundstücksgröße 15.870 m²
Gesamt BGF 72.000 m²

Architekt
Reinhardt und Sander
Gesellschaft mbH Planung und
Baubetreuung
Herforder Str. 2
32105 Bad Salzuflen

Airport Office I + II

Die Firma CFI (Conzepte für Immobilien GmbH) hat die Zwillingsgebäude Airport Office I und Airport Office II errichtet. Es handelt sich um zwei identische vollklimatisierte Gebäudekörper mit je ca. 5.300 m² Bürofläche auf sechs Etagen. Verantwortlich für die außergewöhnliche Architektur ist das Düsseldorfer Architekturbüro Andreas Waligorski.

Die Gebäude zeichnen sich durch die Verwendung hochwertiger Ausstattungsmaterialien aus. Die Glas- und Natursteinfassade lässt auch von außen den hochwertige Standard dieser Gebäude erkennen.

Die Büroflächen wurden so konzipiert, dass sie den unterschiedlichen Mieteranforderungen gerecht werden. Es besteht daher auch die Möglichkeit, sehr kleine Mieteinheiten zu schaffen. Die Variabilität der Gebäude lässt zu, dass die Mieteinheiten sowohl als Zellenbüros wie auch als Großraumbüros verfügbar gemacht werden können. Beide Gebäude waren zur Fertigstellung voll vermietet.

Grundstücksgröße 8.300 m²
Gesamt BGF je 5.300 m²

Architekt
Andreas Waligorski
Mörsenbroicher Weg 207
40470 Düsseldorf

VDI

Das VDI-Haus mit rund 500 Mitarbeitern des Verbandes Deutscher Ingenieure wurde in 2008 bezogen. Mit diesem Bau wurde die Voraussetzung geschaffen, alle in Düsseldorf ansässigen Einheiten unter einem Dach zusammenzuführen. Der über 160 Jahre alte Verein ist mit rund 154.000 Mitgliedern die größte Ingenieurvereinigung Europas.

Das VDI-Gebäude in der Airport City ist für den Architekten Thomas Pink die bildhafte Umsetzung der Faszination eines Ortes, an dem es um Beschleunigung geht, um geistige Schnelligkeit und den Transfer von Know-How und Mobilität. Die Architektursprache und ihre Komponenten, z.B. die horizontalen Fassadenbänder und die technischen Oberflächen bringen diese Dynamik zum Ausdruck. Für die Besucher und Teilnehmer der jährlich rund 650 Veranstaltungen und Weiterbildungsmaßnahmen wurden mit diesem terminalnahen Standort am Flughafen Düsseldorf optimale Anreisemöglichkeiten geschaffen.

Grundstücksgröße 5.500 m²
Gesamt BGF 12.500 m²

Architekt
Petzinka Pink GmbH & Co KG
Cecilienallee 17
40474 Düsseldorf

Airport Gardens

Die Züblin Development GmbH errichtete mit Airport Gardens ihr drittes Objekt in der Airport City.

In dem sechsgeschossigen Verwaltungsgebäude werden insgesamt ca. 14.400 m² Bürofläche und in den beiden Tiefgaragenebenen 319 Stellplätze vermietet. Das Gebäude beinhaltet eine mechanische Be- und Entlüftung und eine Kühlung mittels thermoaktiver Betondecke sowie einen außen liegenden Sonnenschutz. Die Aluminiumfenster sind als 2-Scheiben-Isolierglas mit Drehkippbeschlag ausgebildet.

Aufgrund des gewählten Achsmaßes sind alle möglichen Büroformen wie Großraumbüro, Zellenbüro und Kombibüro möglich. Die Etagen sind in vier separate Mieteinheiten unterteilbar, wovon jeweils zwei Mieteinheiten an ein Eingangsfoyer angebunden sind.

Der Innenhof des Atriumgebäudes ist gartenarchitektonisch hochwertig gestaltet.

Grundstücksgröße 5.300 m²
Gesamt BGF 14.400 m²

Architekt
MHM Ziviltechniker GmbH
Zeltgasse 1
A – 1080 Wien

Airport I

Das fünfgeschossige und dreischenklige Gebäude mit ca. 5.700 m² Nutzfläche wurde von der Strabag Real Estate GmbH entwickelt und realisiert.

Der Baukörper ist ein Entwurf des Architekturbüros Stöbe und Partner aus Meerbusch. Das Gebäude ist mit einer Glasfassade ausgeführt. Die Ansicht von der Peter-Müller-Straße aus wird durch den ellipsenförmigen Baukörper aufgelockert, der über die vordere Baugrenze hinausragt, den Haupteingang betont und die beiden seitlichen Flügel unterteilt. Optimale Verkehrs- und Allgemeinflächen sorgen für eine hohe Gebäudewirtschaftlichkeit.

Eine hochwertige Innenausstattung, moderne Klima-Technik sowie großzügig bemessene und attraktiv gestaltete Außenflächen machen aus dem Büroneubau einen hochwertigen Arbeits- und Aufenthaltsort.

Das Büro- und Institutsgebäude war eines der ersten Gebäude in der Düsseldorf Airport City und somit ein Baustein für die Gesamtentwicklung als Premium-Wirtschaftsstandort im Düsseldorfer Norden.

Grundstücksgröße 4.500 m²
Gesamt BGF je 6.200 m²

Architekt
Stöbe + Partner
Robert-Bosch-Str. 15A
40668 Meerbusch

Le Ciel

Die Strabag Real Estate GmbH hat auch dieses Verwaltungsgebäude entwickelt und realisiert. Auf fünf Geschossen entstanden 7.000 m² Bürofläche. Das Objekt ist voll vermietet. Das gesamte Bürogebäude ist in Nutzungseinheiten ab 400 m² aufgeteilt.

Im Untergeschoss befindet sich eine Tiefgarage sowie ein Technikgeschoss. Als Architekten konnte das renommierte Düsseldorfer Büro KKP (Kiemle Kreidt und Partner) gewonnen werden.

Das Gebäude stellt im Grundriss ein sich nach Süden hin öffnendes „U“ dar. Der Eingang liegt in der konkav geschwungenen Glasfassade, die an den Ecken durch Natursteinbaukörper optisch gehalten wird. Die Längsfassade wird horizontal betont, indem sich Fensterbänder mit Natursteinbändern abwechseln.

Den oberen Gebäudeabschluss bildet eine zur Straße hinausragende Dachscheibe, die auf sechs schlanken Stahlstützen ruht und dem Verwaltungsgebäude seinen prägnanten, unverwechselbaren Charakter verleiht.

Grundstücksgröße 5.100 m²
Gesamt BGF je 7.000 m²

Architekt
Kiemle Kreidt und Partner
Achillesstraße 10
40545 Düsseldorf

Airport Office III

Mit dem „Airport Office III“ hat die CFI (Conzepte für Immobilien GmbH) neben den von ihr errichteten Zwillingstürmen ein weiteres Gebäude innerhalb der Airport City fertiggestellt.

Von der Konzeption unterscheidet sich dieses Gebäude deutlich von den anderen beiden Objekten, ohne jedoch auf die hohe Ausbauqualität zu verzichten. Der siebengeschossige Gebäudekörper mit insgesamt über 5.400 m² BGF liegt in werbewirksamer Lage direkt am hochwertig gestalteten Stadtplatz mit Sichtkontakt zum Flughafengebäude und dem Maritim Hotel.

Die Mieteinheiten können je nach Anforderungen vertikal oder auch horizontal miteinander verknüpft werden. Die Kühlung des Gebäudes erfolgt über eine Deckenkühlanlage in Verbindung mit einer Be- und Entlüftungsanlage. Ebenso ist das Gebäude mit elektrischen Sonnenschutz versehen. Die Fassade wurde aus hochwertigem Naturstein gefertigt.

Grundstücksgröße 2.300 m²
Gesamt BGF 5.400 m²

Architekt
Andreas Waligorski
Mörsenbroicher Weg 207
40470 Düsseldorf

Airgate

Das Gebäude „Airgate“ bildet zusammenmit dem Maritim Hotel eine Torsituation – das Entree zur Düsseldorf Airport City. Die exponierte Lage verleiht diesem Objekt ein ganz besonderes Flair. Die Architektur für dieses Solitär entwarf das Büro Chapman Taylor aus Düsseldorf. Die Gebäudekonzeption bietet auf den unteren Ebenen die Möglichkeit, ein mehrgeschossiges, voll verglastes Atrium zu bilden.

In den Obergeschossen wurde ein großzügiger und ebenfalls voll verglaster Wintergarten herausgebildet. Das siebengeschossige Gebäude verfügt über ca. 5.000 m² Mietfläche.

Die energetisch und klimatisch optimierte Immobilie ist jedoch auch ab 250 m² Bürofläche teilbar. Das Gebäude wurde nach dem schweizerischen Minergie-Standard errichtet, welcher zu einer besonders niedrigen Nebenkostenbelastung führt.

Grundstücksgröße 2.500 m²
Gesamt BGF 4.750 m²

Architekt
AIP Consulting Düsseldorf GmbH mit
Chapman Taylor
Klaus-Bungert-Straße 3
40468 Düsseldorf

Porsche Zentrum

Im November 2008 wurde das Porsche-Zentrum Düsseldorf und damit auch das Größte Deutschlands eröffnet.

Das nach den CI-Vorgaben von Porsche gebaute Gebäude fügt sich harmonisch in die bauliche Gesamtgestaltung der Düsseldorf Airport City ein und ist zugleich ein herausragendes Beispiel der architektonischen Vielfalt dieses attraktiven Standortes.

Das über zwölf Meter hohe Gebäude mit dem leuchtend roten Porsche-Schriftzug auf der silbern glänzenden Aluminiumfassade ist schon von weitem sichtbar. Architekt Ralf Arno Schormann ist sich sicher, dass die Porsche-Kunden mit dieser vertrauten Architektur ihre Marke sofort wiedererkennen.

Das entscheidende Kriterium für die Standortwahl Airport City war dessen Attraktivität. Denn der Businesspark ist global vernetzt und regional verankert. So kann man problemlos seinen Porsche während der Geschäftsreise durchchecken lassen und ihn dann bei der Rückkehr ohne zusätzliche Wege sofort wieder mit nehmen.

Grundstücksgröße 7.700 m²
Ausstellungsfläche und Werkstätten 6.500 m²

Architekt
Schormann GmbH
Höherweg 99
40233 Düsseldorf

Siemens

Mit direktem Blickkontakt zum Stadtgarten errichtete die Hochtief Projektentwicklung an der Klaus-Bungert-Straße ein Verwaltungsgebäude für die Düsseldorfer Niederlassung des Siemens-Konzerns.

Das in einer Kammstruktur konzipierte Gebäude öffnet sich im Süden zu dem auf dem Tunneldeckel der A44 entstandenen begrünten Bürgerpark.

Die gesamte Bürofläche beträgt ca. 11.500 m². Das Gebäude wurde mit einer eingeschossigen Tiefgarage ausgestattet. Die gewählte Gebäudeform und das Raster lassen alle gängigen Büroformen zu.

Die gute Wärmedämmung, hochwertige Baumaterialien und ein intelligentes Heizungs-, Licht- und Belüftungskonzept tragen zur Einsparung von Primärenergie bei. Der Neubau erfüllt die Voraussetzungen für die Teilnahme am Green-Building-Partner-Programm der Europäischen Union.

Grundstücksgröße 9.000 m²
Gesamt BGF 13.800 m²

Architekt
Graf & Graf
Wilhelm-Mangels-Str. 21
56410 Montabaur

Panta Rhei

Der Entwurf für dieses außergewöhnliche Gebäude stammt von dem renommierten Architekturbüro Rhode Kellermann Wawrowsky, Architektur und Städtebau (RKW).

Mit dem Entwurf, der die Flussform des Rheins bei Düsseldorf wiedergibt, ist den Architekten ein besonderer Wurf gelungen. Nach nur einem Jahr Bauzeit wurde das Objekt Ende 2013 fertiggestellt. Es ist ein „Hingucker“ und Solitär in der Airport City und zugleich ein herausragender Vertreter der neuen Düsseldorfer Baukultur.

Panta Rhei ist ein Form gewordenes Statement einer modernen Unternehmenskultur. Es vermittelt Werte wie Innovation, Dynamik und Flexibilität für jeden sicht- und spürbar nach außen.

Grundstücksgröße 6.100 m²
Gesamt BGF 8.000 m²

Architekt
RKW Rhode; Kellermann, Wawrowsky
Tersteggenstraße 30
40474 Düsseldorf

KB4

Im Juni 2013 startete der Bau des vierten Bürogebäudes des Projektentwicklers STRABAG Real Estate in der Airport City.

Das Gebäude trägt den Namen „KB4“. Er leitet sich aus dem Straßennamen (Klaus-Bungert-Str.) und der Hausnummer (4) ab. Klaus Bungert regierte zweimal in den 70er bis 90er Jahren als Oberbürgermeister in Düsseldorf. Er trug maßgeblich zur Stadtentwicklung Düsseldorfs bei.

Das Bürogebäude bildet abstrakt im Eingangsbereich die bedeutendsten Projekte von Klaus Bungert (Rheinturm und Untertunnelung des Rheinufers) ab. Entwickler des Namens und des Logos ist das Büro Friedhelm Kuche 360. Ebenso gestaltete es den halböffentlichen Bereich des Gebäudes.

Die Geschosse lassen sich bei Bedarf in jeweils zwei Mieteinheiten unterteilen. Die kleinste Mieteinheit kann für ca. zwölf Arbeitsplätze ausgelegt werden. Das 5-geschossige Objekt bietet in der Tiefgarage Platz für über 80 PKW. Außerdem stehen ca. zehn Außenstellplätze zur Verfügung.

Grundstücksgröße 3.500 m²
Gesamt BGF 4.800 m²

Architekt
Kiemle-Kreidt und Partner
Achillesstraße 10
40545 Düsseldorf

AERO

Nur wenige Monate nach dem Baustart des vierten Bürogebäudes (KB4) des Projektentwicklers STRABAG Real Estate im Juni 2013 in der Airport City, wurde mit der Errichtung des baugleichen Gebäudes AERO begonnen.

Die Geschosse lassen sich bei Bedarf in jeweils zwei Mieteinheiten unterteilen. Die kleinste Mieteinheit kann für ca. zwölf Arbeitsplätze ausgelegt werden. Je nach Bedarf des Mieters kann die Fläche flexibel aufgeteilt werden - ob Zellenbüro oder Business-Lounge.

Hohe Wirtschaftlichkeit wird durch geringe Verkehrs- und Allgemeinflächen erzeugt. Das Gebäude wird mit einer hochwertigen Innenausstattung, modernster Klimatechnik (Betonkernaktivierung mit Be- und Entlüftung), Schallschutzfenster sowie großzügig bemessenen und attraktiv gestalteten Außenflächen ausgerüstet.

Das 5-geschossige Objekt bietet in der Tiefgarage Platz für über 80 PKWs. Außerdem stehen zehn Außenstellplätze zur Verfügung.

Grundstücksgröße 3.500 m²
Gesamt BGF 4.800 m²

Architekt
Kiemle-Kreidt und Partner
Achillesstraße 10
40545 Düsseldorf

Flughafen-Zentrale

Das neue Zentralgebäude der Flughafen Düsseldorf GmbH wurde in der Airport City in unmittelbarer Nähe des Terminals errichtet.

Die europaweite Ausschreibung gewann die HOCHTIEF Solutions AG. Rund 500 Mitarbeiter haben Anfang 2015 in dem Neubau ihre Büroräume bezogen.

Das äußere Erscheinungsbild ist vom Zusammenspiel aus geschlossenen und offenen Fassadenteilen geprägt – eine Kombination aus hochwertigen Metall- und transparenten Glasfronten. Das Gebäude wurde mit einer Platin-Zertifizierung nach den Richtlinien der DGNB ausgezeichnet.

Das Erdgeschoss umfasst ein repräsentatives Foyer mit offenem Atrium, einen Empfang, Konferenz- und Schulungsräume sowie ein Mitarbeiterrestaurant mit Außensitzplätzen.

Das Objekt ist mit einem außenliegenden, hochwirksamen Sonnenschutz sowie zusätzlich durch einen innenliegenden Blendschutz ausgestattet. Darüber hinaus verfügt es über eine zweistöckige Tiefgarage.

Grundstücksgröße 5.900 m²
Gesamt BGF 15.500 m²

Architekt
sop architekten GmbH
Karl-Arnold-Platz 1
40474 Düsseldorf

AirView

Aktuell entsteht das siebengeschossige Gebäude AirView mit direkter Anbindung an den Stadtgarten auf einem fast 4.000 m² großen Grundstück.

Die moderne Stahl-/Glasarchitektur mit einer hochwertigen, hinterlüfteten Fassade aus hellem Naturstein drückt sich in ausgewogenen Proportionen mit klarer Linienführung aus.

Rund 5.450 m² BGF wurden Ende 2014 fertiggestellt. Die kleinste Vermietungseinheit umfasst 250 m². Die Aufteilung in Einzel-/Teambüros, offene Lounges oder Open-Space-Offices ist möglich.

Das Gebäude ist mit einem energie- und kosteneffizienten Heiz– und Kühlsystem sowie einem integrierten Sonnenschutz ausgestattet. Betonkernaktivierung, 3-fach verglaste Verbundfenster und energiesparende Bodenkonvektoren mit Lüftungsfunktion sprechen ebenfalls für die DGNB-Zertifizierung Gold.

Die Tiefgarage bietet Platz für 106 Stellplätze. Den Mietern stehen zusätzlich neun Außenstellplätze zur Verfügung.

Grundstücksgröße 4.000 m²
Gesamt BGF 5.450 m²

Architekt
AIP Consulting Leipzig GmbH
Barfußgässchen 10
04109 Leipzig

AirPark

Unmittelbar an den Stadtgarten angrenzend ist ein sechsgeschossiges Verwaltungsgebäude mit fast 14.000 m² Bürofläche und rund 210 Tiefgaragenstellplätzen entstanden. Das Gebäude wurde im Jahr 2015 fertiggestellt.

Die konzeptionelle und städtebauliche Ausprägung des Gebäudekörpers wird in die Architektur übertragen. Die klare modulare Grundstruktur und konstruktive Ordnung des Gebäudes spiegelt sich in dem äußeren Erscheinungsbild dieses Verwaltungsgebäude wieder.

Das Gebäude wird geprägt durch großformatige Gemeinschaftsbereiche. Dadurch wird die Basis für eine moderne und kommunikative Arbeitsumgebung geschaffen.

Achsmaß, Geschosshöhe und das Konstruktionsraster lassen alle Büroformen vom Großraumbüro bis zum Kombibüro zu. In dem Gebäude sind Mieteinheiten ab 550 m² möglich.

Grundstücksgröße 6.300 m²
Gesamt BGF 13.800 m²

Architekt
Chapman Taylor mit
AIP Consulting Leipzig GmbH
Klaus-Bungert-Straße 3
40468 Düsseldorf

Airport Office IV

Bereits das vierte Projekt entwickelte die „Conzepte für Immobilien“ in einem Joint-Venture mit dem Bauunternehmen Derichs und Konertz in der Airport City.

Die sieben Geschosse lassen sich jeweils in bis zu drei Mietbereiche aufteilen. Die kleinste Einheit umfasst 142 m² Bürofläche. Die anspruchsvolle Architektur schafft mit der geschwungenen Natursteinfassade Büroflächen, die in gehobenem Standard ausgestattet werden. Das Gebäude verfügt über eine innovative Kühl- und Heizungsanlage, die über Geothermie-Bohrungen mit Energie versorgt wird. Der Bau befindet sich auf einem ca. 3.500 m² großen Grundstück zwischen der Siemens-NRW-Zentrale und dem neuen Verwaltungsgebäude der Flughafen Düsseldorf GmbH.

Die Fertigstellung erfolgte Mitte 2015. Danach übernahm die Wuppertaler Krankenversicherung Barmenia das Objekt als Investor.

Grundstücksgröße	3.500 m²
Gesamt BGF	5.375 m²

Architekt
Andreas Waligorski
Mörsenbroicher Weg 207
40470 Düsseldorf

Die Airport City stellt sich vor

Entdecken Sie unseren Mieter-Mix und die Branchenvielfalt

Ihre Ansprechpartner

Branche	Immobilien
Arbeitsbereich	Abschluss von Tarifverträgen Beratung von Mitgliedsunternehmen in allen arbeitsrechtlichen Fragen Interessenvertretung von rund 1.300 Wohnungs- und Immobilien-
Leistungen	Verhandlungen zum Tarifvertrag Rechtsberatung Rechtsvertretung
Ihr Ansprechpartner	Prof. Dr. Michael Worzalla (Geschäftsführendes Vorstandsmitglied)
Mitglieder	Beschäftigte der Immobilienwirtschaft
Gründung	1949

Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft e.V.

Peter-Müller-Straße 16
40468 Düsseldorf
T +49 211 / 96 13 50
F +49 211 / 23 39 87 10 00
Kontakt@agv-online.de
www.agv-online.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Planungs- und Projektmanagement
Schwerpunkte	Retail, Verwaltung, Gewerbe– und Industriebau
Leistungen	Projektsteuerung, Generalplanung, Ausschreibung/Vergabe/ Bauleitung, Mieterkoordination
Niederlassungen	Frankfurt, Leipzig, München, Luzern (CH)
Ansprechpartner	Manfred Hoffmann (Geschäftsführer) Udo Obermann (Geschäftsführer)
Mitarbeiter	ca. 50 insgesamt, ca. 15 Airport City
Gründung	1990
Einzug Airport City	01.11.2009
Kooperation	Enge Zusammenarbeit mit Chapman Taylor - einem ebenfalls in der Airport City ansässigen Architektenbüro

AIP Consulting Düsseldorf GmbH

Klaus-Bungert-Straße 3
40468 Düsseldorf
T +49 211 / 88 27 25 0
F +49 211 / 88 27 25 10
info@aipduesseldorf.de
www.aip-consulting.de

BARMER

Ihre Ansprechpartner

Branche	Gesundheitswesen
Unternehmen	Gesetzliche Kranken- und Pflegeversicherung 9,54 Millionen Versicherte 400 Geschäftsstellen deutschlandweit eines der größten Gesundheitsnetzwerke in Deutschland
Leistungen	Beste Versorgung – sowohl ambulant als auch stationär Hochwertige Produkte und Leistungen – ganz nach Ihren individuellen Wünschen
Unser Serviceversprechen an Sie	Rund um die Uhr erreichbar Innovative Service App für Ihr Smartphone Aktive Firmenbetreuung – betriebliches Gesundheitsmanagement
Ansprechpartner	Herr Gerrit Euler (Regionalgeschäftsführer)
Mitarbeiter	11 (von 17.000 Mitarbeitern und 428 Auszubildenden)
Einzug Airport City	19.09.2016

BARMER Düsseldorf Airport City

Klaus-Bungert-Straße 5
40468 Düsseldorf
T +49 800 / 333 10 10
F +49 800 / 333 00 90
service@barmer-gek.de
www.barmer-gek.de

Chapman Taylor
INTERNATIONALE | ARCHITEKTEN | MASTERPLANER | DESIGNER

Ihre Ansprechpartner

Branche	Planungs- und Projektmanagement
Schwerpunkte	Konzeptionierung Planung und Realisierung multifunktionaler Handels– und Gewerbeimmobilien verschiedenster Nutzungsstrukturen
Gründung	1997
Einzug Airport City	01.11.2009
Mitarbeiter	ca. 25
Standorte	weltweit 16 Büros
Geschäftsführer	Jens Siegfried, Ruprecht Melder
Ansprechpartner	Jens Siegfried
Wissenswerte	Chapman Taylor, Düsseldorf, ist ein renommiertes Architekturbüro, eingebunden in die internationale Architektengemeinschaft

Chapman Taylor Architektur und Städtebau Planungsgesellschaft mbH

Klaus-Bungert-Straße 3
40468 Düsseldorf
T +49 211 / 88 28 690
F +49 211 / 88 28 69 30
duesseldorf@chapmantaylor.com
www.chapmantaylor.com

Ihre Ansprechpartner

Branche	Dentalmedizin
Arbeitsbereich	Die Zahnarztpraxis im Flughafen gehört seit 2006 zum Experten-Netzwerk der Pluszahnärzte. Welcher Anlass auch immer Sie zu uns führt: Wir sind für Sie da und setzen alles daran, dass Sie sicher, schnell und auf angenehme Weise betreut werden. Wir halten für Sie gerne kurzfristige Termine vor oder nach dem Abflug oder für Mitarbeiter im Flugha-
Leistungen	Ästhetik, Bleaching, Funktionsanalyse. Icon-Kariesinfiltration, Lumineers, Narkosebehandlung, Prophylaxe, Prothetik, Zahnarztangstbehandlung, Zahnersatz
Terminvergabe / Terminvereinbarung	Mo.-Fr. 7:00 - 24:00 Uhr Sa., So. und Feiertagen 9:00 - 19:00 Uhr
Mitarbeiter	13 am Flughafen DUS
Geschäftsführer	Herr Daniel Jolk, Herr Dr. Christian Gerhards
Gründung	1993
Einzug Airport DUS	Mai 2006

Die Pluszahnärzte

Abflugterminal B / 1. Büroetage
40474 Düsseldorf
T +49 211 / 86 20 70 13 63
F +49 211 / 5287935
flughafen@diepluszahnaerzte.com
www.diepluszahnaerzte.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Pharma-/Health-Industrie
Arbeitsbereich	Gerresheimer ist ein weltweit führender Partner der Pharma- und Healthcare-Industrie. Mit Spezialprodukten aus Glas und Kunststoff trägt das Unternehmen zu Gesundheit und Wohlbefinden bei. Gerresheimer ist weltweit vertreten und produziert in über 40 Werken in Europa, Nord- und Süd-Amerika und Asien.
Leistungen	Pharmazeutische Verpackungen sowie Produkte zur einfachen und sicheren Verabreichung von Medikamenten: Insulin-Pens, Inhalatoren, vorfüllbare Spritzen, Injektionsfläschchen, Ampullen, Flaschen und Behältnisse für flüssige und feste Medikamente mit Verschluss- und Sicherheitssystemen sowie
Ihre Ansprechpartner	Uwe Röhrhoff (Vorstandsvorsitzender) Rainer Beaujean (Finanzvorstand)
Mitarbeiter	90 in der Airport City und 11.000 weltweit
Gründung	1864
Einzug Airport City	Juni 2014

Gerresheimer AG

AP: Jens Kürten
Klaus-Bungert-Straße 4
40468 Düsseldorf
T +49.211.6181 00
F +49.211.6181 295
info@gerresheimer.com
www.gerresheimer.com

gesterkamp
IMMOBILIEN MARKETING

Ihre Ansprechpartner

Branche	Immobilien
Arbeitsbereich	Vermarktung von Immobilien-Projekten Beratung von Immobilien-Eigentümern bei der Vermarktung ihrer Immobilien in Düsseldorf, Köln, Münster und Essen.
Leistungen	Entwicklung von Marketing-Modellen im Rahmen der Landlord-Representation und Umsetzung, um Leerstand zu verhindern oder zu eliminieren. Als Bestandshaltervertreter liegt der Fokus insbesondere auf Immobilien die unter Leerstand bei Büroflächen oder Gewerbeflä-
Ihr Ansprechpartner	Bernd-Claas Gesterkamp (Geschäftsführer)
Mitarbeiter	5
Gründung	2008
Einzug Airport City	Mai 2015

Bernd-Claas Gesterkamp Immobilien-Marketing

Peter-Müller-Straße 10
40468 Düsseldorf
T +49.211.17 60 76 20
post@gesterkamp.com
www.gesterkamp.com

Goodman

Ihre Ansprechpartner

Branche	Immobilien
Arbeitsbereich	Goodman ist ein integrierter Immobilienkonzern. Das Unternehmen besitzt, entwickelt und verwaltet Logistik- und Gewerbeflächen in Kontinentaleuropa, Großbritannien, dem asiatisch-pazifischen Raum sowie in Nordamerika und Brasilien. Der Konzern investiert in Industriegebiete, Lagerhallen und Distributionszentren. Durch sein Marktverständnis und regionale Teams schafft Goodman fundierte Investitionsmöglichkeiten und entwickelt Immobilien, die den individuellen Anforderungen des Kunden entsprechen.
Verwaltetes Vermö-	Aktuell 22,4 Milliarden Euro und 432 verwalteten Immobilien.
Ihr Ansprechpartner	Christof Prange (Geschäftsführer)
Mitarbeiter	Über 1.100 Mitarbeiter an 32 Standorten in 16 Ländern Davon in Düsseldorf: 30 Mitarbeiter
Gründung	1949
Einzug Airport City	November 2010

Goodman Germany GmbH

Peter-Müller-Straße 10
40468 Düsseldorf
T 0211 49 98 0
F 0211 49 98 222
info-de@goodman.com
www.goodman.com

GRENKE

Ihre Ansprechpartner

Branche	Finanzdienstleistung
Arbeitsbereich	Mit fast 40 Jahren Erfahrung am Markt bietet GRENKE seinen Kunden fundiertes Branchen-Know-how und vor allem individuelle Finanzierungslösungen. Kundennähe ist dabei besonders wichtig. Deshalb hat GRENKE ein dichtes Netz an Niederlassungen aufgebaut: Allein in Deutschland kümmern sich 29 Standorte um die Betreuung vor Ort. Auch international ist das Unternehmen präsent. Von Antwerpen über Florenz bis Santiago de Chile – die
Leistungen	Finanzierungslösungen für Unternehmer. Welche Finanzierungsform ist die Richtige für Sie? Gemeinsam mit unseren Fachhandelspartnern beraten wir Sie individuell und finden die Lösung, die am besten zu Ihnen und Ihrem Projekt passt. Wenn Sie Investitionsbedarf oder Fragen zum Thema Leasing
Ihr Ansprechpartner	Sven Gschell (Branch Leader Düsseldorf)
Gründung	1978

GRENKE AG

Peter-Müller-Straße 10
40468 Düsseldorf
T 0211 / 93 40 90
F 0211 / 93 40 93 5
service.duesseldorf@grenke.de
www.grenke.de

jedox.

Ihre Ansprechpartner

Branche	IT-Dienstleistungen
Über uns	Die in Freiburg im Breisgau gegründete Jedox AG gehört zu den führenden Anbietern von Business Intelligence– und Corporate
Leistungen	Die integrierte Jedox Suite für Planung, Analyse und Reporting unterstützt Anwender und Entscheider auf Finance, Sales, Einkauf und Marketing dabei, datengetriebene Geschäftsprozesse selbstständig durchzuführen und Entscheidungen auf einer validen Datenbasis zu treffen. Neben Software, Support und einem modularisierten Schulungsangebot bietet Jedox auch die Implementierung
Kunden/Partner	Über 1.900 Unternehmen in mehr als 127 Ländern—darunter ABB, Mercedes-Benz, BP, Sanofi, Fujitsu und Swissport—nutzen Jedox bereits für ihre Realtime-Planungslösungen im Web, Mobile oder in der Cloud. International verfügt das Unternehmen über ein Netzwerk aus mehr als 180 zertifizierten Business-Partnern.
Mitarbeiter	Die Jedox AG beschäftigt 130 Mitarbeiter an acht Firmenstandorten weltweit (Freiburg, Frankfurt/Main, Düsseldorf, Paris, Boston, Singapur, Sydney, Melbourne).
Geschäftsführer	Kay-Ingo Greve (CEO), Bernd Eisenblätter (CSO), Matthias Krä-
Gründung	2002

Jedox AG

Peter-Müller-Straße 16a
40468 Düsseldorf
T 0761 / 15 14 7—0
F 0761 / 15 14 7—10
info@jedox.com

Ihre Ansprechpartner

Branche	Hotellerie, Events, Tourismus, Kongresse
Leistungen/ Ausstattung	Größtes Tagungshotel in Nordrhein-Westfalen Veranstaltungskapazität von bis zu 5.000 Personen in 33 Tagungsräumen 533 elegante, geräumige Zimmer von 31 m² Größe darunter 38 luxuriöse Suiten von 50 bis 220 m² Größe Exklusiver Wellnessbereich mit Pool, Sauna, Dampfbad, Fitness und Massage Sechs Restaurants und Bars mit internationalen und regionalen Spezialitäten Check-In ab 15 Uhr Check-Out bis 12 Uhr Early Check-In ab 11 Uhr für Maritim PartnerCard Inhaber kostenfrei Late Check-Out bis 18 Uhr: 10 €/Stunde, für Maritim PartnerCard
Ihr Ansprechpartner	Jens Vogel (Direktor) Kai Zerr (Stellv. Direktor)

Maritim Hotel Düsseldorf

Maritim-Platz 1
40474 Düsseldorf
T 0211 / 52 09 0
F 0211 / 52 09 10 00
Info.dus@maritim.de
www.maritim.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Kommunikationsmanagement
Arbeitsbereich	B2B-Markenregie und -kommunikation — national, international, interkultureller Markentransfer
Leistungen	Wir machen Produkt- und Unternehmensmarken alleinstehend wahrnehmbar. Kreativ, effizient, erfolgreich. Mit Werbung, PR, Events, eMedia, Dialogmarketing.
Kunden	Unsere Kunden kommen aus zahlreichen Industrien, z.B. Automobil, RFID, Logistik, Chemie, Kunststoff, Stahl, High Tech, Energie, Verpackung, Labor und Medizintechnik. Einige wenige Namen: Texas Instruments, Shimadzu, Enervie, Rentokill Initial,
Besonderheiten	m/e ist Gründungsmitglied des führenden Kommunikationsverbands GWA und bietet seinen Kunden durch den weltweiten Verbund IPREX mit über 70 Partneragenturen Zugang zu allen wichtigen Märkten. m/e hat nationale und internationale Auszeichnungen erhalten.

m/e brand communication GmbH GWA

Peter-Müller-Straße 14
40468 Düsseldorf
T 0211 / 17 30 10
F 0211 / 17 30 123
team@me-dus.com
www.me-dus.com

Ihre Ansprechpartner

Mercuri Urval

Arbeitsbereich	Human Resources Management Consulting, Personalberatung, Executive Search
Kunden/Partner	Seit 1967 unterstützt und berät Mercuri Urval lokal, regional und global tätige Unternehmen und Organisationen aller Branchen sowie des öffentlichen Sektors. Mehr als 70 eigene Büros und über 800 Mitarbeiter in 28 Ländern verbinden das Verständnis spezifischer Anforderungen vor Ort mit den Herausforderungen
Leistungen	Suche und Auswahl von Fach– und Führungskräften, Board & Executive Services, Talent Management & Business Transformation. Personalberatung von der Entwicklung von Personal-Strategien und Kompetenzmodellen über die Identifikation von Potenzialen durch Assessments bis zur Umsetzung im Rahmen von Team- & Organisationsentwicklung, Coaching, Outplacement oder Employer Attractiveness-
Besonderheiten	Mercuri Urval ist inhabergeführt und setzt die individuelle Persönlichkeitsanalyse ins Zentrum aller Leistungen. Als erstes großes Beratungsunternehmen wurde Mercuri Urval nach DIN
Geschäftsführer	Dr. Albert Nußbaum
Ansprechpartner	Michael Güttes (Vice President)

Mercuri Urval GmbH

Peter-Müller-Straße 26
40468 Düsseldorf
T 0211 / 55 04 30 0
F 0211 / 55 04 30 119
duesseldorf.de@mercuriurval.com

Ihre Ansprechpartner

nus consulting GROUP

Branche	Energiekosten-Beratung
Unternehmen	Die NUS Consulting Group ist das weltweit bedeutendste, größte und erfahrenste Energiekosten-Beratungsunternehmen mit über 350 Fachleuten in 14 Ländern. NUS (National Utility Service) wurde 1933 in USA/New York und die NUS Deutschland GmbH 1966 in Düsseldorf gegründet.
Leistungen	Beratung & Consulting für den optimalen Einkauf sowie fortlaufende Kontrolle der Strom-, Gas-, Wasser– und Fernwärmekosten. Kunden sind Energie-Großabnehmer aus Industrie, Handel und Gewerbe sowie kommunale Energieanbieter. Minimum Verbrauchskosten pro Jahr: 100.000,00 Euro. NUS gibt monatlich einen Preistrend-Newsletter für Strom, Gas und Öl heraus und jährlich einen internationalen Preisvergleich für Strom und Gas.
Einzug in Airport City	01.08.2010

NUS Consulting Group

Peter-Müller-Straße 10
40468 Düsseldorf
T 0211 / 86 22 90
F 0211 / 86 22 94 00
contact@nusconsulting.de
www.nusconsulting.de

Ihre Ansprechpartner

Microsoft Partner
Gold Business Intelligence
Gold Data Platform

Branche	IT-Branche
Über uns	Die ORAYLIS GmbH ist führender Anbieter von Business-Intelligence- (BI) und Big-Data-Lösungen. Basis bilden dabei die zukunftsweisenden Technologien von Microsoft und Tableau Software. Umfassende Projekterfahrung sowie entsprechende Branchenexpertise sorgen für eine erfolgreiche und wirtschaftliche Umsetzung. Dank der herausragenden Leistungen im Data-Warehouse-Umfeld wurde das Unternehmen im Jahr 2012 zum „Partner des Jahres“ von Microsoft und HP gekürt. Grundlage für den Projekterfolg ist ein eigens von ORAYLIS entwickeltes Vorgehensmodell, das Best-Practice-Methoden, darauf abgestimmte Werkzeuge sowie neueste Technologien vereint. Dadurch erhält der Kunde schneller und effizienter eine hochwerti-
Eingesetzte Produkte	• Microsoft SQL Server • Microsoft Office 365 • Tableau Software Microsoft SharePoint Server Microsoft Power BI
Kunden (Auszug)	Bayer, Krones, Vodafone, E-Plus, Karstadt, REWE, OBI und
Gründung	1999
Mitarbeiter	65
Einzug in Airport City	März 2011

ORAYLIS GmbH

Peter-Müller-Straße 14
40468 Düsseldorf
T 0211 / 17 94 56 0
F 0211 / 17 94 56 10
info@oraylis.de
www.oraylis.de

Ihre Ansprechpartner

OSTHAVEN
driving strategy to execution

Branche	Banking/Payment
Über uns	OSTHAVEN ist eine inhabergeführte Beratungs-Boutique in den Bereichen Banking und Payment. Geschäftsführer und Mitarbeiter haben lange und erfolgreich in verantwortungsvollen Positionen in Linien– und Projektorganisationen gearbeitet und zeigen ausgeprägtes unternehmerisches Handeln. Zu den Kunden gehören Banken und Zahlungsverkehrsanbieter aus ganz Europa
Gründung	21.02.2014
Mitarbeiter	10
Einzug in Airport City	November 2015
Gründung	1949

OSTHAVEN GmbH

Peter-Müller-Straße 10
40468 Düsseldorf
T 0211 / 23 98 403
office@osthaven.com
www.osthaven.com

PORSCHE
Porsche Zentrum Düsseldorf

Ihre Ansprechpartner

Branche	Automobil-Branche
Über uns	Am 10. November 2008 öffnete das neue Porsche Zentrum Düsseldorf, ein Unternehmen der Gottfried Schultz Gruppe, in der Airport City seine Pforten. Schon der äußere Schein signalisiert die Konzentration auf das Wesentliche: die pure Technik, konstruiert für PS-starke Leistung und schnittiges Design. Auf rund 2.500 Quadratmetern wird die größte Ausstellung an neuen und gebrauchten Porsche in Deutschland angeboten. Der Standort in unmittelbarer Nähe zum Flughafen bietet auch Vorteile durch seinen Service sowie die Werkstatt: Kunden können so ihren Porsche während eine Geschäftsreise durchchecken lassen und ihn nach der Rückkehr ohne zusätzliche

Porsche Zentrum Düsseldorf

Klaus-Bungert-Straße 2
40468 Düsseldorf
T 0211 / 52 60 93 1
F 0211 / 52 60 96 6
andrea.schmidt@porsche-duesseldorf.de
www.porsche-duesseldorf.de

PPI AKTIENGESELLSCHAFT

Ihre Ansprechpartner

Branche	Finanz-Branche
Arbeitsbereich	Die PPI Aktiengesellschaft ist seit 25 Jahren für die Finanz– und Versicherungsbranche tätig. In jedem unserer Geschäftsfelder—Consulting, Software Factory und eBanking-Produkte—sind wir
Leistungen	An den Standorten Hamburg, Kiel, Frankfurt am Main, Düsseldorf und Paris deckt die PPI AG die gesamte Wertschöpfungskette ab: von der fachlichen Managementberatung über die IT-Strategieberatung bis zur individuellen Softwareentwicklung. In Deutschland sind wir Marktführer mit wirtschaftlichen eBanking-Produkten. Unsere professionellen und verlässliche Vorgehensweise stellt eine hohe Qualität und absolute Termin und
Besonderheiten	Die PPI AG verfolgt hohe Ziele: Wir stärken die Wirtschaftlichkeit und Marktposition unserer Kunden und handeln nach dem Gebot der unbedingten Fairness gegenüber Kunden und Mitarbeitern. Als mittelständiges Unternehmen leben wir davon, jedes Projekt zu einer Referenz zu führen, und gehen langjährige
Einzug Airport City	01.12.2009

PPI Aktiengesellschaft

Peter-Müller-Straße 10
40468 Düsseldorf
T 0211 / 97 55 20
F 0211 / 97 55 25 11 1
erik.purwins@ppi.de
www.ppi.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Präventivmedizin und Gesundheitsmanagement
Unternehmen	prevent.on ist eine deutschlandweit tätige Institution für Gesundheitsmanagement mit 11 Check-up Standorten und 50 Standorten für Employee Assistance Programme (EAP). Wir unterstützen Unternehmen im Betrieblichen Gesundheitsmanagement mit • Einem lebensphasenspezifischen Check-up– und Coaching Konzept, welches ganzheitlich medizinische, psychologische und Lebensstil-Aspekte beinhaltet; • Einem Employee Assistance Programm (EAP);
Auszug Kundenreferenzen:	Boehringer Ingelheim, Capgemini, Deutsche Bank, Mazda, Metro, Renesas, SAP, Sonepar, Targobank, Thyssen Krupp

prevent.on gmbh

Peter-Müller-Straße 20
40468 Düsseldorf
T 0211 / 41 55 43 50
F 0211 / 41 55 43 59
duesseldorf@preventon.de
www.preventon.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Gesundheit
Arbeitsbereich	Im Privatärztlichen Praxiszentrum Preveo erwartet Sie ein ganzheitliches Konzept zuwendungsorientierter Medizin. Unser Team aus Ärzten, Psychologen und Trainern steht Ihnen mit einer fundierten Gesundheitsauffassung zur Seite. Ihre Vorteile auf einen Blick: Hochwertige und ganzheitliche Diagnostik. Umfassende und alltagstaugliche Beratung. Menschliche Zuwendung in einer ange-
Fachbereiche	Innere und Allgemeinmedizin Kardiologie Vorsorge Check-up‘s Psychologie Kognitionsmedizin (Demenzprävention)

Privatärztliches Praxiszentrum Preveo

Peter-Müller-Straße 20
40468 Düsseldorf
T 0211 / 41 55 43 30
F 0211 / 41 55 43 39
duesseldorf@preveo.de
www.preveo.de/duesseldorf

Ihre Ansprechpartner

Branche	Business Center
Über uns	Regus ist der weltweit führende Anbieter von innovativen Büro-Arbeitsplatzlösungen. Die Produkte und Dienstleistungen von Regus reichen von komplett ausgestatteten Büros über professionelle Konferenz-Räume und Business Lounges bis hin zum größten Netzwerk von Videokonferenzen. Regus ermöglicht eine ganz neue Art des Arbeitens—egal ob im Home-Office, unterwegs oder im Büro. Kunden wie Google, GlacoS-mithKline und Nokia sowie Tausende von aufstrebenden Unternehmen setzen auf Regus. Über eine Million Kunden nehmen täglich die Regus-Dienstleistungen in Anspruch. Regus ist an mehr als 3.000 Standorten in 120 Ländern und über 900 Städten präsent. Deutschlandweit betreibt Regus über 88 Business Center in 18 Städten. In Düsseldorf bietet Regus mit seinen 11 Bürocentern überall dort Unterstützung an, wo Sie diese benötigen—im Stadt-
Geschäftsführer	Dominic Harrison
Gründung	1989
Einzug Airport City	15.04.2015
Mitarbeiter	ca. 8.375 weltweit

Regus Management GmbH

Peter-Müller-Straße 3
40468 Düsseldorf
T 0800 / 52 22 53 33
F 0211 / 52 39 12 00
Germany.Solutions@regus.com

Ihre Ansprechpartner

Branche	Genossenschaftsverband
Über uns	Der Rheinisch-Westfälische Genossenschaftsverband e.V. ist einer der großen Regionalverbände in der deutschen Genossenschaftsorganisation. Sein Geschäftsgebiet umfasst Nordrhein-Westfalen und den Norden von Rheinland-Pfalz. Er prüft, berät, betreut, bildet aus und vertritt die Interessen seiner rund 700 Mitgliedgenossenschaften. Hierzu zählen Volksbanken und Raiffeisenbanken. Landwirtschaftliche Genossenschaften sowie □nternehmen z.B. aus den Bereichen Energie, Gesund, Handel und Handwerk in der Rechtsform der eingetragenen Genossenschaft. Gleichzeitig unterstützt uns berät der RWGV Menschen, □nternehmen, Kommunen und andere natürliche oder juristische Personen bei der Gründung von Genossenschaften.
Geschäftsführer	• Ralf W. Barkey (Vorstandvorsitzender) • Siegfried Mehring (Mitglied des Vorstandes)
Gründung	1887
Einzug in Airport City	01.04.2013
Mitarbeiter	450

Rheinisch-Westfälischer Genossenschafts-verband e.V.
Peter-Müller-Straße 26
40468 Düsseldorf
T 0251 / 71 86 10 05
F 0251 / 71 86 93 99
info@rwgv.de
www.rwgv.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Gesundheit
Arbeitsbereich	Das Kerngeschäft der radprax ist die radiologische Bilddiagnostik sämtlicher gut– und bösartiger Erkrankungen sowie die interventi-
Kunden	Gesetzlich und privat versicherte Patienten, Privatpersonen und Unternehmen (betriebliche Gesundheitsvorsorge)
Leistungsspektrum	Am Standort Düsseldorf bieten wir folgende Leistungen an: Computertomographie (CT), Magnetresonanztomographie (MRT), Positronen Emissions-Tomographie-Computertomographie (PET-CT), Rückenschmerztherapie (Facettblockaden und PRT), Ultra-schall Außerdem: Spezielle Vorsorge-Checks mit unterschiedlichen Schwerpunkten für Privatpersonen und Firmen (z.B. Ganzkörper-Check zur Früh-

Besonderen Wert legen wir auf hochmoderne, strahlungsarme Geräte, mit deren Hilfe wir in der Lage sind, unsere Patienten präzise und besonders schonend zu untersuchen. In enger Zusammenarbeit mit dem behandelnden Arzt sorgen wir für eine erstklassige medizinische Versorgung.

Radprax Vorsorgeinstitut GmbH
Radiologische Praxis

Peter-Müller-Straße 20
40468 Düsseldorf
T 0211 / 22 97 32 10
F 0211 / 22 97 32 19
info@radprax-vorsorge.de
www.radprax-vorsorge.de
www.radprax.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Krankenkasse
Gründung	Vor über 100 Jahren
Einzug in Airport City	September 2010
Mitarbeiter	5 (von 1.300)
Unternehmen	gesetzliche Krankenversicherung bundesweit tätige Betriebskrankenkasse mit Sitz in Heidenheim über 100 Geschäftsstellen fast 1 Mio. Kunden
Leistungsspektrum	Von alternativen Heilmethoden bis zur innovativen High-Tech-Anwendungen
Ansprechpartnerin	Frau Marie Hümmelink (Geschäftsstellenleiterin)

SBK Siemens-Betriebskrankenkasse

Klaus-Bungert-Straße 6
40468 Düsseldorf
T 0211 / 69 16 21 16
F 0211 / 69 16 29 46
duesseldorf@sbk.org
www.sbk.org

Ihre Ansprechpartner

Branche	Elektrogroßhandel
Arbeitsbereich	Sonepar Deutschland ist Marktführer im dt. Elektrogroßhandel und vertreibt Elektroartikel führender nationaler und internationaler Lieferanten an Kunden aus Handwerk, Handel und Industrie Die Holding mit Sitz in der Düsseldorfer Airport City verantwortet das Geschäft in Deutschland, Österreich, der Schweiz, Tschechien und Ungarn. Sonepar Deutschland gehört zur Sonepar-Gruppe, dem Marktführ-
Leistungen	Mehrere Regionalgesellschaften sorgen für die nötigen Kundennähe. Sie haben starke Marktpositionen in ihren Vertriebsgebieten und bieten unseren Kunden umfangreiche Sortimente, Service- und Beratungs- sowie Logistikleistungen an. Ein umfangreiches Schulungsangebot gehört genauso zu unseren Dienstleistungen wie eng mit dem Elektrohandwerk entwickelte und ausgereifte

Sonepar Deutschland

Peter-Müller-Straße 3
40468 Düsseldorf
T 0211 / 99 41 00
F 0211 / 99 41 09 28
kommunikation@sonepar.de
www.sonepar.de

Ihre Ansprechpartner

Branche	Beratung
Arbeitsbereich	Trinavis ist ein mittelständisches Berliner Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsunternehmen mit über 300 Mitarbeitern an den Standorten Berlin, Düsseldorf, Kiel und Münster. Unsere Wirtschaftsprüfer, Steuerberater und Rechtsanwälte bieten Lösungen aus einer Hand für die Rechnungslegung sowie steuerliche und betriebswirtschaftliche Fragstellung. Darüber hinaus begleiten wir Investoren und Banken bei Unternehmenstransaktionen, Finanzierungen und Restrukturierungen. Trinavis ist Mitglied bei Crowe Horwath International, einem weltweiten Netzwerk von selbständigen und unabhängigen Prüfungs- und Beratungsunternehmen mit 200 Mitgliedsgesellschaften in über 120 Ländern. In diesem Netzwerk sind wir Ansprechpartner für ausländische Unternehmen, die Fragestellungen in Deutschland haben. Gleichzeitig können wir unseren deutschen Mandanten eine umfassende Beratung in allen Leitungsbereichen rund um
Gründung	Trinavis ist 2008 aus dem Zusammenschluss der Berliner Sozietäten Dr. Böckmann & Partner und DSUP Detlef Schulz und Partner
Mitarbieter	Insgesamt über 300 Mitarbeiter (~ 200 NL Berlin, ~ 15 NL Düsseldorf, ~ 40 NL Kiel, ~ 45 NL Münster)
Einzug Airport City	15.03.2015
Ansprechpartner	Achim Schulte

Trinavis GmbH & Co. KG

Klaus-Bungert-Straße 3
40468 Düsseldorf
T 0211 / 42 99 67 0
F 0211 / 42 99 67 60
Info-duesseldorf@trinavis.com
www.trinavis-crowehorwath.com

TREC
Real Estate Consulting GmbH

Ihre Ansprechpartner

Branche	Immobilien
Arbeitsbereich	TREC ist ein Immobiliendienstleistungsunternehmen, das sich insbesondere auf die folgenden Beratungs-, Betreuungs- und Unterstützungsleistungen im Zusammenhang mit: … der Projektentwicklung, dem Projektmanagement und der Planung sowie der Realisierung von großflächigen Retail-Flächen und Hotels. … Immobilientransaktionen, insbesondere im Rahmen von Asset– und Share-Deals. … der Übernahme von Management- und Verwaltungsaufgaben für Immobilien (insbesondere Erbringung von Property-, Asset- und Management-Leistungen). … den An- und Verkäufen von beweglichen und unbeweglichen Sachen (insbesondere Immobilien). … der Vermittlung des Abschlusses von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume.
Gründung	11. Februar 2014 als Joint-Venture zwischen der Trinavis GmbH & Co. KG und Herrn Peter W. Landgraf, Dirk K. Wollweber, Thorsten
Mitarbeiter	10 Mitarbeiter
Einzug	15.03.2015
Ansprechpartner	Dirk K. Wollweber

TREC Real Estate Consulting GmbH

Klaus-Bungert-Straße 3
40468 Düsseldorf
T 0211 / 42 99 67 10
F 0211 / 42 99 67 60
info@trec-consult.com
www.trec-consult.com

VDI

Ihre Ansprechpartner

Branche	Verein der Ingenieure
Über uns	Der VDI versteht sich als Sprecher der Ingenieure und der Technik. Er ist eine gemeinnützige, von wirtschaftlichen und parteipolitischen Interessen unabhängige Organisation und mit 137.000 Mitgliedern der größte technische Verein Europas. Die VDI GmbH ist Eigentümerin der Immobilien der VDI Gruppe und zentraler Dienstleister des VDI e.V. sowie seiner 100% Beteiligungsgesellschaften für Controlling/Finanzwesen, Personal, IT und Recht.
Arbeitsbereich	Die Arbeitsbereiche der Beteiligungsgesellschaften mit Sitz in der Airport City sind: VDI Service: Allgemeine Dienstleistungen VDI Technologiezentrum: Förderung / Beratung VDI Verlag: VDI Nachrichten und Fachpublikationen VDI Versicherungsdienst: Versicherungen

Verein Deutscher Ingenieure e.V.

VDI-Platz 1
40468 Düsseldorf
T 0211 / 62 14 28 8
direktion@vdi.de
www.vdi.de

wts TAX LEGAL CONSULTING

Ihre Ansprechpartner

Branche

Tax, Legal, Consulting

Über uns

Die WTS ist eine dynamisch wachsende, international tätige Beratungsgruppe. Mit einem umfassenden Dienstleistungsportfolio in den Geschäftsbereichen Tax, Legal und Consulting, mehr als 400 Mitarbeitern an sechs Standorten in Deutschland und einem globalen Netzwerk in ca. 100 Ländern gehört WTS zu den führenden deutschen Unternehmen in der Beratungsbranche.

Die WTS betreut Unternehmen unterschiedlicher Größe im In- und Ausland sowie Institutionen aller Rechtsformen. Zu ihren Mandanten zählen multinationale Konzerne, nationale und internationale mittelständische Unternehmen, Non-Profit-Organisationen sowie Privatpersonen. Zur Vermeidung von Interessenkonflikten verzich-

Leistungen

Mit dem Geschäftsbereich Tax, Legal und Consulting bieten wir umfassende Serviceleistungen auf den Gebieten Corporates & Co-Sourcing, Supply Chain Strategy, Real Estate, Asset Management & Financial Services, Private Clients & HR Services, Governance, Risk & Comliance, Restructing & Transactions sowie Fi-

WTS Aktiengesellschaft Steuerberatungsgesellschaft

Peter-Müller-Straße 18
40468 Düsseldorf
T 0211 / 20 05 08 10
Michael.wild@wts.de
www.wts.de

Airport für NRW

DUS ist der größte Flughafen Nordrhein-Westfalens und das Tor zur Welt für eine der wirtschaftsstärksten Regionen Europas und das bevölkerungsreichste deutsche Bundesland mit 18. Mio. Einwohnern in einem 100 km Radius. Rund 23,5 Mio. Fluggäste wurden 2016 am Airport gezählt und ca. 64.000 Passagiere starteten oder landeten hier durchschnittlich pro Tag. Damit ist der Flughafen Düsseldorf der drittgrößte deutsche Verkehrsflughafen.

Die Fluggäste können aus rund 200 Touristik- und Linienflugzielen im Interkontinental und Europaverkehr sowie innerhalb Deutschlands aus rund 80 Airlines wählen.

Mehrfach erhielt der Flughafen Düsseldorf renommierte Auszeichnungen: zum Beispiel wählten ihn die Leser des Wirtschaftsmagazins Capital zu Deutschlands bestem Airport. Die Passagiere schätzen laut Capital besonders den „Spagat zwischen Größe“ – also Anzahl der Flugverbindungen – und „Überschaubarkeit“. Denn die Architektur des 2003 fertig gestellten Terminals mit 400 m Länge zeichnet sich durch Transparenz und Leichtigkeit aus.

Richtungsweisend sind die optimalen Betriebsabläufe, die Serviceangebote sowie das Sicherheitskonzept.

Auch ist der Flughafen auf allen Verkehrswegen gut zu erreichen.

Düsseldorf als elegante und dynamische Metropole im Großraum Rhein-Ruhr sowie drittgrößte europäische Wirtschaftsregion nach London und Paris, kommt eine

bedeutende Rolle in der Wirtschaftswelt zu.

Airport Arkaden

Mehr als 60 exklusive Geschäfte bieten Ihnen jeden Tag der Woche ein umfangreiches Sortiment aus den Bereichen Mode, Lifestyle, Reiseutensilien, Bücher und mehr. Bei so viel Auswahl wird das Einkaufen in Düsseldorf zum puren Vergnügen - enjoy the Airport an allen Tagen des Jahres von mindestens 7:30 Uhr - 21:00 Uhr.

Gastronomie

Feinste Köstlichkeiten für jeden Gaumen bieten über 40 Bars und Restaurants im Düsseldorf Airport. Kulinarische Highlights der regionalen Küche finden Sie hier ebenso wie internationale Speisen. Ob Sie nur einen kurzen Snack zwischendurch oder ein umfangreiches Menü essen möchten, ob Sie es deftig oder süß mögen, Fast Food oder Fine Dining bevorzugen - der Flughafen Düsseldorf bietet Genuss für alle Sinne und Geschmäcker. An 365 Tagen im Jahr heißt es bei uns enjoy the Airport.

Besucherterrassen

Die Flughafenterrasse befindet sich auf dem Dach von Flugsteig B. Sie erreichen sie über die zentrale Rolltreppe in unserem Terminalgebäude. Die Flughafenterrasse hat an 365 Tagen im Jahr für Sie geöffnet - auch an allen Sonn- und Feiertagen: April bis Oktober: 09:00 - 20:00 Uhr und November bis März: 10:00 - 19:00 Uhr Letzter Einlass 30 Minuten vor Schließung.

Reisemarkt am Flughafen Düsseldorf

In Deutschlands größtem Reisebüro mit über 40 namhaften Reiseanbietern und über 200 kompetenten Beratern finden wir die Antwort auf alle Fragen rund um Ihre Reiseträume.
Erkunden Sie den Reisemarkt auf gleich zwei Ebenen direkt hier am Flughafen und freuen Sie sich schon jetzt auf Ihre nächste Reise.

Der ideale Ort für Konferenzen und Tagungen

Als modernes Unternehmen denken und handeln Sie vernetzt. Anpassungsfähige Strukturen, Erreichbarkeit und Zeit spielen heutzutage eine entscheidende Rolle. DUSconference plus ist genau für diese Anforderungen konzipiert: Hier profitieren Sie von flexiblen, sofort verfügbaren Kapazitäten für mobiles Arbeiten und bestes Business. Sie buchen einfach ad-hoc bei Ihrer Ankunft oder online, noch während Sie unterwegs sind! Auf die optimale Vernetzung am Flughafen Düsseldorf sollten sich nicht verzichten: Für ein zusätzliches Raumangebot stehen Ihnen die umfassenden Services und Leistungen unserer Partner Sheraton Düsseldorf Airport Hotel und Maritim Hotel Düsseldorf zur Verfügung.

Events

Mindestens einmal im Monat – regelmäßig etwa an jedem ersten Sonntag – lädt der Flughafen zu besonderen Airlebnissen ein. Dabei kommen auch Besucher ohne gültiges Flugticket voll auf ihre Kosten und lernen den Airport einmal von einer ganz anderen Seite kennen. Spaß, Action, Spannung und Genuss stehen im Vordergrund. Das Airlebnis findet jeweils unter einem besonderen Motto statt, zudem werden häufig Stars aus Unterhaltung, Sport und Fernsehen eingeladen. Speziell an Familien mit Kindern richtet sich dagegen das Familien Airlebnis mit vielen Aktions-Modulen und Spielmöglichkeiten. Und dann gibt es noch das Airlebnis Exklusiv, bei dem sich eine begrenzte Anzahl an Besuchern auf ganz besondere Flughafen-Momente freuen kann.

DUS Verkehrsnetz

In **8 Minuten**	zum ICE Bahnhof Flughafen Düsseldorf (DUS) - via SkyTrain
In **10 Minuten**	zum Düsseldorfer Messegelände
In **15 Minuten**	zur Königsallee oder zum Hauptbahnhof
In **20 Minuten**	zum Essener Messegelände
In **30 Minuten**	zum Kölner Messegelände
In **40 Minuten**	bis zur niederländischen Grenze
In **60 Minuten**	Flugzeit bis Amsterdam, Berlin, Hamburg, London, Mailand, München oder Paris
In **90 Minuten**	bis Frankfurt

Tochterunternehmen

Im Jahre 1997 wurde der Flughafen Düsseldorf zum ersten teilprivatisierten Flughafen in Deutschland. Als modernes Dienstleistungsunternehmen mit industriellen Standards hat die Flughafen Düsseldorf GmbH eine Vorreiterrolle unter den deutschen Airports. DUS kann dank einer effektiven und schlanken Struktur schnell und flexibel auf die Erfordernisse des Marktes reagieren.

Durch die Gründung einer Tochtergesellschaft für die Bereiche Bodenverkehrs- und Gepäckdienst – der Flughafen Düsseldorf Ground Handling GmbH – ist der Airport den verschärften Marktbedingungen begegnet und kann seine Leistungen wettbewerbsfähig und kundenorientiert anbieten.

Eine eigene Security-Tochter der Flughafengesellschaft, die Flughafen Düsseldorf Security GmbH (FDSG) zeichnet sich für Terminal- und Sicherheitsdienstleistungen am Flughafen verantwortlich und übernimmt auch zusätzliche Sicherheitsdienstleistungen für mehrere Bauprojekte der Unternehmensgruppe.

Die Flughafen Düsseldorf Cargo GmbH (DUS Cargo Logistics), die 100%-ige Frachttocher der Flughafen Düsseldorf GmbH bietet hochwertige Logistikdienstleistung an und setzt auch in Zukunft den Fokus darauf, sich am wachsenden Luftfrachtmarkt weiter zu positionieren.

Im Rahmen der Konzernstrategie realisiert die 100%-ige Tochter der Flughafen Düsseldorf GmbH, die Flughafen Düsseldorf Immobilien GmbH das Projekt Düsseldorf Airport City. Mit diesem Projekt vollzieht

Wichtige Kontakte

Bürgerbüro DUS
+49.211.421 23366

Polizeiwache Flughafen
+49.211.421 2266

Bundespolizei
+49.211.9518 118

Polizei/Feuerwehr
110/112

Deutscher Wetterdienst
+49.201.43740

Luftfahrt-Bundesamt, Außenstelle Düsseldorf
+49.211.942470

Zollamt DUS Flughafen
+49.211.421 6307
oder +49.211.421 6927

Flughafen/Zentrale
+49.211.421 0

Weitere wichtige Informationen rund um den Flughafen DUS finden Sie unter:

dus.com

Anja Dauser

Geschäftsführerin

Tel.: +49 211 421 20648

E-Mail: anja.dauser@dus.com

Manuela Sieblist

Teamassistenz

Tel.: +49 211 421 20794

E-Mail: romina.sperling@dus.com

René Dichant

Dipl. Wirt.-Ing.

Tel.: +49 211 421 20267

E-Mail: rene.dichant@dus.com

Rieke Wegener

Wirt.-Ing. (M.Sc.)

Tel.: +49 211 421 20798

E-Mail: rieke.wegener@dus.com

Michele Voss

Bachelor of Science

Tel.: +49 211 20508

E-Mail: michele.voss@dus.com

airportcity@dus.com