

## **i** | Basisinformatie

April, 2013

### **Düsseldorf Airport – Groeimotor en voor Noordrijn-Westfalen de poort naar de wereld**

Düsseldorf Airport is de grootste luchthaven van Noordrijn-Westfalen en voor de meest bevolkte Duitse deelstaat de poort naar de wereld. De airport is een internationale omzetplek voor personen en producten, voor know-how, ideeën, technische en culturele impulsen en een belangrijke economische factor. In één van de economisch sterkste regio's van Europa met 18 miljoen inwoners binnen een omtrek van 100 kilometer, heeft Düsseldorf Airport een uitstekende betekenis voor het vervullen van mobiliteitsbehoeften van de burgers en de economie in Noordrijn-Westfalen.

Jaarlijks worden 20.8 miljoen vliegpassagiers geteld, en bijna 56.900 passagiers starten of landen hier gemiddeld per dag. De passagiers kunnen uit ongeveer 190 toeristische- en lijnvluchtbestemmingen in het intercontinentale- en Europese verkeer alsook binnen Duitsland en ongeveer 70 airlines kiezen – ongeacht of het nu een zakenreis, een ontspanningsvakantie, een korte trip of een stadstoer is.

Met zijn afgebouwde terminal in het jaar 2003, heeft de luchthaven internationaal richtlijnen gezet. De architectuur van het gebouw overtuigt door transparantie en geriefelijkheid. Toonaangevend zijn de optimale bedrijfsverlopen, het serviceaanbod en het veiligheidsconcept. In het centrale gebouw dat de pieren A, B en C met elkaar verbindt, kan de passagier bij ongeveer 142 check-in balies zijn bagage snel en makkelijk aangeven.

#### **„Uitstekende“ terminal**

Düsseldorf Airport ontving meerdere malen gerenommeerde prijzen; de lezers van het economische tijdschrift Capital kozen de luchthaven

Flughafen Düsseldorf GmbH  
Unternehmenskommunikation  
Postfach 30 03 63  
D-40403 Düsseldorf  
T +49 (0)211 421-50000  
F +49 (0)211 421-22244  
mediencenter@dus.com  
dus.com

bijvoorbeeld tot beste airport van Duitsland. De passagiers kunnen volgens Capital vooral de „spagaat tussen de grootte“ waarderen, het aantal vluchtverbindingen dus, en „de overzichtelijkheid“. Bovendien kreeg de luchthaven de beste beoordeling in de categorieën kosten en wegengleiding naar de luchthaven, bij de bewegwijzering en de monitoren met de vluchtinformatie.

Ook de „Airport Arkaden“ (de booggewelven van de airport), de inkoop- en gastronomiewereld ontvingen lof. De ongeveer 30 bedrijven liggen in het openbare gebied en zijn toegankelijk voor alle reizigers en bezoekers. Ze bieden een uitgebalanceerde mix aan producten en diensten – van reisbehoeftes via kleding en modeartikelen tot de tandarts toe.

De passagiers profiteren bovendien van de goede bereikbaarheid van de airport daterend uit 1927 naar alle toegangswegen. De rails bijvoorbeeld: Op het treinstation „Düsseldorf Flughafen“ en in het ondergrondse terminalstation stoppen dagelijks ongeveer 400 treinen. Ook met de auto is de luchthaven met een eigen uitrit van de autosnelweg A 44 vanuit alle richtingen heel goed te bereiken. De luchthaven is echter allang niet meer alleen de plaats waarop vliegtuigen starten en landen, maar ook een aantrekkingspunt voor bezoekers. De uitzichtterrassen bieden een fantastische blik op het voorterrein en de startbanen, en maken een dag op de airport tot een onvergetelijke gebeurtenis. Bovendien fungeert de luchthaven in toenemende mate als evenementenplaats, bijvoorbeeld voor concerten of sportevenementen.

De ideale voorwaarden voor de logistieke economie

Düsseldorf Airport is een eersteklas standplaats voor de luchtvracht: Binnen de grootste exportnaties van de wereld, biedt het de nabijheid tot de klandizie en tot de productie alsook een optimale verbinding met het autosnelwegennet – ideale voorwaarden voor de logistieke economie. Door het cargo-centrum worden de potentiëlen van de regio door middel van goede diensten met de economische gebieden in de hele wereld met

elkaar verbonden. Meer dan 100.000 Duitse en internationale firma's hebben zich in de regio gevestigd. Ten aanzien van de globalisering van de economie zijn internationale aanwezigheid en een snelle bereikbaarheid voor deze bedrijven belangrijker dan ooit.

De luchthaven Düsseldorf vervult als werkgever ook een belangrijke economische functie. Er hebben zich in totaal 261 bedrijven op de airport gevestigd, ongeveer 19.700 mensen werken op de luchthaven. In totaal zijn hiermee ongeveer 50.000 banen in de regio direct of indirect van de luchthaven afhankelijk.

### **Het businesspark Düsseldorf Airport City**

Düsseldorf Airport is de basis voor business in de metropoolregio Rijn-Roer. Dat benadrukt de Düsseldorf Airport City. Op één van de best bereikbare percelen van het Duitse economische gebied wordt tot het jaar 2018 een aantrekkelijk kantoor- en businesspark op 23 hectare gebouwd. De luchthaven heeft samen met het architectenbureau JSK, die ook verantwoordelijk is voor de bouw van de terminal, het totale concept ontwikkeld. Het voorziet in het ontstaan van ongeveer 230.000 vierkante meter bruto verdiepingsoppervlak, waarbij de bouwterreinen de realisering van gebouwen tussen de 4.500 en 30.000 vierkante meter mogelijk maken.

De luchthaven Düsseldorf Immobilien GmbH, een dochter van de luchthaven Düsseldorf GmbH, heeft het terrein aangekocht en verricht bovendien de ontwikkeling, de planning en de ontsluiting van het hele gebied. De bouwterreinen worden aan investeerders verkocht die ook het realiseren van de bouw op zich nemen. Als ankerproject werd eind 2007 het eerste Maritim-hotel van de hoofdstad van de deelstaat, tegelijkertijd het grootste congreshotel van Noordrijn-Westfalen met directe aansluiting aan de terminal geopend. Bovendien bouwde de Verein Deutscher Ingenieure (VDI) (Vereniging van Duitse Ingenieurs) tegelijkertijd zijn centrale op Airport City die sinds de zomer van 2008 bewoond is. Ook is het Porsche-centrum geopend, één van de grootste

van Duitsland, en enkele kantoorgebouwen. Verdere projecten zijn in ontwikkeling.

### **Het concern Düsseldorf Airport**

Als modern dienstverleningsbedrijf met industriële normen, heeft de gedeeltelijk geprivatiseerde Luchthaven Düsseldorf GmbH een voortrekkersrol onder de Duitse airports. Dankzij een effectieve en slanke structuur kan Düsseldorf Airport snel en flexibel op de eisen van de markt reageren.

Een eigen security-dochter van de luchthavenmaatschappij heeft de talrijke veiligheids- en dienstverlenende taken op de airport op zich genomen. De „Flughafen Düsseldorf Security GmbH“ (FDSG) is verantwoordelijk voor de terminaldiensten en voor een reeks van klassieke security-werkzaamheden, zoals de boardingcart-controles, de passagiersinformatie en de eigenlijke veiligheidstaken zoals objectbewaking, beveiliging van het gebouw en de personen- en productencontroles.

Met het bedrijf SITA INC (Information Networking Computing) heeft Düsseldorf Airport een IT-partnerschap gesticht, de SITA Airport IT GmbH. SITA behoudt bij deze Joint Venture 70 procent van de bedrijfsaandelen. De overige aandelen blijven in het bezit van de Flughafen Düsseldorf Gesellschaft (luchthaven Düsseldorf maatschappij). De activiteiten van de joint venture breiden zich o.a. uit naar de ondersteuning van de operationele bedrijvigheid van de luchthaven en daarmee de sterk beschikbare technologieën.

De DUS Cargo Logistics, een honderd procent vrachtdochter biedt hoogwaardige logistieke diensten aan en werkt consequent eraan om zich een plaats in de groeiende luchtvrachtmarkt te verwerven. Op standplaats Düsseldorf vinden de klanten flexibiliteit, know-how en

kwaliteit. „Een ‚Gaat niet’ bestaat niet”, luidt het motto van de vrachtexperts.

In het kader van de concernstrategie realiseert de luchthaven Düsseldorf Immobilien GmbH het project Düsseldorf Airport City. Als 100-procent dochter van de luchthaven Düsseldorf GmbH heeft de onroerend goed maatschappij een voormalig kazerneterrein in de directe omgeving van de terminal aangekocht en ontwikkeld en als businesspark op de markt gebracht. Met dit project realiseert de luchthaven een wijziging van strategie van onroerend goed management naar onroerend goed ontwikkeling.

Sinds 1993 houdt de luchthaven Düsseldorf GmbH 70 procent van de aandelen van luchthaven Mönchengladbach GmbH aan. Airport Mönchengladbach is zowel vanwege zijn nabijheid tot de Belgisch-Nederlandse grensstreek alsook door de verbinding met het Roergebied een aantrekkelijke standplaats. Er worden 7,8 miljoen inwoners binnen een omtrek van 50 km om de luchthaven geteld.

### **Düsseldorf Airport: Voor de regio**

De ambitie van Düsseldorf Airport ligt niet alleen daarin om zijn klanten met sterk gemotiveerde en gekwalificeerde medewerkers een maximum aan comfort, service en veiligheid te bieden. De airport van Düsseldorf is ook voorbereid op nieuwe marktontwikkelingen en kenmerkt zich door een hoge mate aan eigen initiatief en innovaties. Het succes van de airport is de tevredenheid van zijn klanten.

Düsseldorf Airport stelt de regio een infrastructuur ter beschikking, die vooruitgang en groei mogelijk maakt. De luchthaven is een belangrijk instrument van de regionale structurele politiek. Omdat: Een sterke verkeersinfrastructuur een centrale voorwaarde voor de mobiliteit van mensen en de economische integratie in het naar elkaar toe groeiende Europa en ook voor de concurrentie op de internationale markten is.